

Số: 160/TTr-BQLDACCT

Tuần Giáo, ngày 03 tháng 7 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư  
Dự án: Hạ tầng khu đất Phòng Văn hóa + Bãi chiếu phim + Thiết bị sách.**

Kính gửi:

- UBND huyện Tuần Giáo;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện.

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật sửa đổi, bổ sung ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Tuần Giáo Về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc nguồn vốn cân đối ngân sách địa phương (do huyện quản lý) giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Báo cáo số 107/BC-BQLDACCT ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Ban QLDA các công trình huyện Tuần Giáo về báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng khu đất Phòng Văn hóa + Bãi chiếu phim + Thiết bị sách;*

Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo trình UBND huyện, Phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng khu đất Phòng Văn hóa + Bãi chiếu phim + Thiết bị sách với các nội dung sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN**

**1. Tên dự án:** Hạ tầng khu đất Phòng Văn hóa + Bãi chiếu phim + Thiết bị sách.

**2. Dự án nhóm:** Dự án nhóm C.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** HĐND huyện Tuần Giáo.

**4. Cấp quyết định đầu tư dự án:** UBND huyện Tuần Giáo.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

## **6. Quy mô đầu tư**

- Hạng mục phá dỡ: Diện tích phá dỡ khoảng 950 m<sup>2</sup>
- Hạng mục san nền: Diện tích san nền khoảng 4.770 m<sup>2</sup>;
- Hạng mục sân đường nội bộ + bậc lên xuống: Sân đường bê tông diện tích khoảng 2.000 m<sup>2</sup>; Sân đường lát đá tự nhiên diện tích khoảng 790m<sup>2</sup>; đường đi dạo lát đá rêu diện tích khoảng 390m<sup>2</sup>; Bậc lên xuống bản bằng BTCT, mặt lát đá tự nhiên chiều dài bậc khoảng 150m.
- Hạng mục bồn hoa, cây xanh thảm cỏ: Bó bồn hoa xây gạch không nung, ốp đá hoàn thiện, chiều dài khoảng 800m; Diện tích cây xanh thảm cỏ khoảng 1.800m<sup>2</sup>
- Hạng mục chòi nghỉ: Diện tích xây dựng khoảng 90m<sup>2</sup>; Móng, cột, dầm BTCT; Hệ mái khung thép hình, lợp ngói; Lan can thép hình; Nền lát đá.
- Hạng mục tượng đài: Tượng đài đá nguyên khối đục tranh biểu tượng lịch sử, kích thước khoảng (dài 15m, cao 3m, dày 0,6m).
- Hạng mục di chuyển trạm biến áp: Di chuyển trạm biến áp về vị trí quy hoạch mới.
- Hạng mục trạm biến áp mới + đường dây: Bổ sung trạm 400 KVA-22/0,4kV phục vụ cho dự án Trung tâm văn hóa và cấp điện chiếu sáng ngoài trời của khu hạ tầng. Đường dây 22kV dài khoảng 150m.
- Hạng mục cấp điện chiếu sáng, cấp thoát nước tổng thể: Đồng bộ, hoàn chỉnh.
- Thiết bị: Gồm thiết bị ngoài trời (Ghế ngồi, thùng rác) và thiết bị thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em, thiết bị trạm biến áp, thiết bị chiếu sáng công cộng.

## **7. Tổng mức đầu tư**

Dự kiến tổng mức đầu tư: **13.500.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười ba tỷ năm trăm triệu đồng chẵn./.). Trong đó:

<b>TT</b>	<b>Hạng mục chi phí</b>	<b>Chi phí sau thuế</b>	<b>Đơn vị tính</b>
1	Chi phí xây dựng	9.047.681.007	Đồng
2	Chi phí thiết bị	1.657.684.584	Đồng
3	Chi phí quản lý dự án	254.192.425	Đồng
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	598.604.525	Đồng
5	Chi phí khác	179.109.980	Đồng
6	Chi phí GPMB	1.300.000.000	Đồng
7	Chi phí dự phòng	462.727.479	Đồng

**8. Nguồn vốn đầu tư, phân kỳ đầu tư**

<b>Năm</b>	<b>Nguồn vốn ngân sách địa phương (do huyện quản lý)</b>	<b>Đơn vị tính</b>
2024	6.000	Triệu đồng
2025	5.000	Triệu đồng
2026	2.500	Triệu đồng
<b>Tổng</b>	<b>13.500</b>	<b>Triệu đồng</b>

**9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:** Nguồn vốn ngân sách địa phương (do huyện quản lý).

**10. Lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định:** Hạ tầng kỹ thuật, Cấp IV.

**11. Thời gian thực hiện**

Thời gian thực hiện năm 2024 - 2026.

+ Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Năm 2024.

+ Giai đoạn thực hiện và kết thúc đầu tư: Năm 2024 - 2026.

**12. Hình thức đầu tư dự án:** Đầu tư theo hình thức sử dụng vốn đầu tư công.

**II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

Quá trình xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được triển khai thực hiện trong quý III năm 2023.

**III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;
2. Bản vẽ phối cảnh;
3. Phương án thiết kế sơ bộ, khái toán tổng mức đầu tư.

Ban QLDA các công trình huyện Tuần Giáo kính trình Ủy ban nhân dân huyện Tuần Giáo, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng khu đất Phòng Văn hóa + Bãi chiếu phim + Thiết bị sách./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: DA;

**P. GIÁM ĐỐC**

**Triệu Quang Nghĩa**